

**Протокол публичных слушаний
по вопросу предоставления ООО «СК Мосстрой» разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства, расположенного
по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, 16А**

12 августа 2016 года

13 часов 30 минут

Публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 20.07.2016 № 1139 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения ООО «СК Мосстрой» на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, 16А».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 51 (13102) от 23.07.2016.

Дата проведения: 12.08.2016, 13 часов 30 минут.

Присутствовало: 8 человек.

Повестка дня публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, 16А, находящегося в аренде ООО «СК Мосстрой» (договор аренды № 2/16 от 22.03.2016, кадастровый номер 63:07:0104007:673), в части сокращения глубины переднего двора, выходящего на улицу, до 0,00 метров.

Слушали:

Голубь Ирина Владимировна – начальник отдела архитектуры и градостроительства, сообщила, что на данном земельном участке планируется строительство многоквартирного жилого дома. ООО «СК Мосстрой» представило схему планировочной организации земельного участка, которую предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Тимофеев Сергей Вениаминович – главный инженер ООО «СК Мосстрой» сообщил, что разместить запроектированный многоквартирный дом, на предоставленном в аренду земельном участке, в соответствии с градостроительными регламентами, не представляется возможным. Необходимо нам получить разрешение на сокращения глубины переднего двора, выходящего на улицу, до 0,00 метров.

Курамшин Раиль Наильевич – начальник отдела по управлению имуществом Управления по экономике и финансам

Администрации городского округа Похвистнево высказал предложение о необходимости предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, так как Похвистнево высказал предложение о необходимости предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, так как необходимо развивать жилищное строительство с целью выполнения плана ввода жилья по городскому округу Похвистнево.

Других предложений, в том числе возражений, не поступило.

Решили:

По итогам проведенного голосования все участники публичных слушаний проголосовали за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Бережкова, 16А, находящегося в аренде ООО «СК Мосстрой» (договор аренды № 2/16 от 22.03.2016, кадастровый номер 63:07:0104007:673), в части сокращения глубины переднего двора, выходящего на улицу, до 0,00 метров.

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Ответственный за ведение протокола  И.В.Голубь